



Enhanced Life Estate Deed (တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်)
အမေးအဖြေကဏ္ဍ

အရေးကြီးသော သတိပေးချက်

ဤအမေးအဖြေကဏ္ဍမှ အချက်အလက်များသည် သတင်းအချက်အလက်များပေးရန်အတွက်သာလျှင် ရည်ရွယ်သည်။ အချက်အလက်များအား ဩဂုတ်လ 13 ရက်၊ 2024 အရ ပြင်ဆင်ထားခြင်း ဖြစ်ပြီး၊ ဥပဒေများသည် အပြောင်းအလဲ ရှိနိုင်ပါသည်။ သင်၏ သက်ဆိုင်ရာ အခြေအနေနှင့်ပတ်သက်၍ ပြီးပြည့်စုံသော၊ မှန်ကန်သော၊ ထိုပြင် အချိန်အခါနှင့် တပြေးညီဖြစ်သော ဥပဒေရေးရာ အကြံပြုချက်အား ရယူရန်ငှာ ရှေ့နေတစ်ဦးဖြင့် သင် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးသင့်ပေသည်။

အကယ်၍ သင့်အနေနှင့် ရှေ့နေတစ်ဦးအား လိုအပ်သော်လည်း ရှေ့နေခ ငွေကြေးတတ်စွမ်းနိုင်ခြင်း မရှိလျှင် Vermont Legal Aid ထံ 1-800-889-2047 သို့ ဆက်သွယ်ပါ။ သင့်အနေနှင့် အခမဲ့ ဥပဒေရေးရာ အကူအညီများအား ရရှိနိုင်ပေမည်။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်ဆိုသည်မှာ အဘယ်သို့နည်း။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ် (ELED) တစ်ခုသည် အိမ်ပိုင်ရှင်တစ်ဦးအား ၎င်းသေဆုံးသွားပြီးသည့်နောက် ၎င်းပိုင်ဆိုင်သည့် အိမ်ကို ၎င်းတို့ ရွေးချယ်ထားသူ တစ်ဦး သို့မဟုတ် တစ်ဦးမကထံ ချန်ထားရစ်ဖို့ရန် အကူအညီပေးနိုင်ပါသည်။ တစ်ဖက်တွင်လည်း အိမ်ပိုင်ရှင်သည် ၎င်းတို့ အသက်ရှင်စဉ် ကာလတစ်လျှောက်အတွင်း ၎င်းတို့၏နေအိမ်နှင့်ပတ်သက်သော ဆုံးဖြတ်ချက်များအား ချမှတ်နိုင်ဆဲ ဖြစ်သည်။ ထိုပြင် အိမ်ပိုင်ရှင်သည် မည်သည့်အချိန်၌မဆို ELED အား ပြောင်းလဲနိုင်ပါသည် သို့မဟုတ် အဆုံးသတ်ပစ်နိုင်ပါသည်။ အိမ်ပိုင်ရှင် သေဆုံးသွားသည့်အခါ၌ ၎င်း၏အိမ်သည် သေတမ်းစာအတည်ပြုသော တရားရုံးများသို့ သွားရောက်ရန်မလိုဘဲ ၎င်းရွေးချယ်ခဲ့သူ သို့မဟုတ် ၎င်းရွေးချယ်ခဲ့သူများထံ တိုက်ရိုက် ရောက်ရှိသွားမည် ဖြစ်သည်။

ELED တစ်ခု၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ အဘယ်သို့နည်း။

ELED တစ်ခုအား အိမ်ခြံမြေဆိုင်ရာ အစီအစဉ်ရေးဆွဲစီမံရန် ရည်ရွယ်ချက်များအတွက် အသုံးပြုပေသည်။ ELED တစ်ခုသည် တစ်စုံတစ်ဦးအား ၎င်း၏ အိမ်ခြံမြေ ပိုင်ဆိုင်မှုကို ချောမွေ့စွာ နှင့် လျှင်မြန်စွာ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်နိုင်စေရန် အခွင့်ပေးသည်။ ထို့ပြင် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ သေဆုံးသွားသည့်အခါ၌ အိမ်ခြံမြေ အရင်းအနှီးအမြတ်ခွန်အတွက် အိမ်တစ်လုံးအား အခြေခံအခွန်အတွင်း လက်ရှိဈေးကွက်တန်ဖိုးနှင့်အညီ ချိန်ညှိပြင်ဆင်မှုအား ရရှိစေသည်။

ELED တစ်ခုသည် အိမ်တစ်လုံးအား သေတမ်းစာ အတည်ပြုပေးသည့် တရားရုံးသို့ သွားရောက်ရစေခြင်းကို ရှောင်ရှားရန် အကူအညီပေးခြင်းအားဖြင့် အချိန်နှင့်ငွေအား ချွေတာစေနိုင်မည် ဖြစ်သည်။

ထိုမျှမက ELED တစ်ခုသည် လက်ရှိပိုင်ရှင် (လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ)အား ၎င်းတို့ အသက်ရှင်စဉ် ကာလတစ်လျှောက်အတွင်း အဆိုပါအိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍ သိသာထင်ရှားသော ချုပ်ကိုင်နိုင်မှုကို ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းရရှိစေမည် ဖြစ်သည်။ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ(များ)ထံမှ ခွင့်ပြုချက်အား မလိုအပ်ဘဲ ၎င်းအိမ်အား အသုံးပြု၊ ငှားရမ်း သို့မဟုတ် ရောင်းချနိုင်ဆဲ ဖြစ်သည်။

လက်ရှိပိုင်ရှင် (လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ) သည် ELED နှင့်ပတ်သက်၍ ၎င်းတို့၏ စိတ်ဆုံးဖြတ်ချက်အား ပြောင်းလဲနိုင်ပါသလား။

ELED တစ်ခုမှ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် ၎င်းတို့၏ စိတ်ဆုံးဖြတ်ချက်အား ပြောင်းလဲနိုင်ပြီး၊ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ(များ)ထံမှ ခွင့်ပြုချက် မလိုအပ်ဘဲ စာချုပ်အား ရုတ်သိမ်း သို့မဟုတ် မွမ်းမံပြင်ဆင်နိုင်ပါသည်။

“ရုတ်သိမ်းမှု” ဆိုသည်မှာ စင်စစ် ELED တစ်ခုအား အဆုံးသတ်ခြင်းပင် ဖြစ်သည်။ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူတစ်ဦးသည် ၎င်းမှ ၎င်းထံသို့ စာချုပ်အသစ်တစ်ခု မှတ်တမ်းပြုသည့်အခါ၌ ELED တစ်ခုအား ရုတ်သိမ်းပစ်နိုင်ပါသည်။

“ပြန်လည်စိစစ်မှု” ဆိုသည်မှာ ELED တစ်ခုပေါ်မှ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူအား ပြောင်းလဲရန်ကို ဆိုလိုခြင်း ဖြစ်သည်။ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူတစ်ဦးသည် ELED အသစ်တစ်ခုအား မှတ်တမ်းသွင်းခြင်းအားဖြင့် ELED တစ်ခုအား ပြန်လည်စိစစ်မှု ပြုလုပ်နိုင်ပါသည်။ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ အသစ်တစ်ဦးအား အမည်သွင်းနိုင်ပါသည်။ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ အဟောင်း၏ အမည်နှင့်အတူ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ အသစ်၏ အမည်များအား ထည့်သွင်းခြင်းအားဖြင့် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူများအား ပေါင်းထည့်နိုင်ပါသည်။ ပြန်လည်စိစစ်ထားသော ELED သည် ယခင် ELED အဟောင်း၏ နေရာသို့ အစားထိုးဝင်ရောက်ပေမည်။ လက်ရှိ တည်ရှိနေသော ELED တစ်ခုသို့ နောက်ထပ်သော လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူများ ပေါင်းထည့်မည်ဆိုပါက အဆိုပါ အသစ်သော ELED သည် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူများ အားလုံးအား အမည်ဖော်ပြထားရမည် ဖြစ်သည်။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်တစ်ခုသည် အိမ်ပိုင်ဆိုင်မှုအား မည်သို့ခွဲဝေပေးသနည်း။

မူလပိုင်ရှင်မှာ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ ဖြစ်သည်။ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် ရိုးရာထုံးတမ်းဥပဒေအရ အိမ်၏ တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား ထိန်းသိမ်းရရှိထားသည်။ ဆိုလိုသည်မှာ ၎င်းတို့ အသက်ရှင်စဉ်ကာလတစ်လျှောက် အဆိုပါပိုင်ဆိုင်မှုအား လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်၊ အကျိုးအမြတ်ရယူခွင့် နှင့် နေထိုင်ခွင့်များ ၎င်းတို့ထံ၌ ရှိပေသည်။

ELED တစ်ခုသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ သေဆုံးသွားချိန်၌ ၎င်းပိုင်ဆိုင်မှုအား လက်ခံရရှိမည့် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ တစ်ဦး သို့မဟုတ် တစ်ဦးမကအား အမည်ပြုထားပေးသည်။ အဆိုပါလက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦး၊ ယုံကြည်အပ်နှံမှုအဖွဲ့ တစ်ဖွဲ့ သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခု ဖြစ်နိုင်ပေသည်။ အများအားဖြင့် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် အိမ်ထောင်ဖက်၊ သားသမီး သို့မဟုတ် မြေးမြစ်များအား လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူအဖြစ် အမည်ပြုထားတတ်သည်။

အကယ်၍ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ သေဆုံးမီ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ သေဆုံးသွားခဲ့လျှင် မည်သို့ဖြစ်မည်နည်း။

အကယ်၍ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ တစ်ဦးတည်းသာ ရှိလျှင်မူ သို့ပါက ၎င်းတို့၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်သည် အဆိုပါ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ၏ အမွေဆက်ခံသူများ သို့မဟုတ် အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသူများထံသို့ လက်ဆင့်ကမ်း ရောက်ရှိသွားမည် ဖြစ်သည်။

အကယ်၍ ဘုံအကျိုးခံစားခွင့် မျှဝေရရှိထားသည့် (tenant-in-common) လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူတစ်ဦး ဖြစ်လျှင်မူ သို့ပါက ၎င်းလက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား ၎င်း၏ အမွေဆက်ခံသူများ သို့မဟုတ် အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသူများထံသို့ လက်ဆင့်ကမ်း ပေးအပ်သွားမည် ဖြစ်သည်။ ဘုံအကျိုးခံစားခွင့် မျှဝေရရှိထားသူဆိုသည်မှာ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ နှစ်ဦး သို့မဟုတ် နှစ်ဦးမကထံ၌ အိမ်၏ ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်များ ရှိနေခြင်း ဖြစ်သည်။ ၎င်းတို့၏ ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်များသည် တန်းတူညီမျှဖြစ်နေဖို့ရန် မလိုအပ်ပေ။ အားလုံးသော လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူများသည် အိမ်အား တန်းတူညီမျှသော အသုံးပြုပိုင်ခွင့် ရှိသည်။

အကယ်၍ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခွင့် (joint-tenant) လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူတစ်ဦး ဖြစ်လျှင်မူ သို့ပါက ၎င်းတို့၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်သည် ရှင်ကျန်ရစ်သော လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ(များ)ထံ ရောက်ရှိသွားမည် ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရရှိသူဆိုသည်မှာ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ

နှစ်ဦး သို့မဟုတ် နှစ်ဦးမကသည် အိမ်၏ ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်တစ်ခုအား ရရှိထားခြင်း ဖြစ်သည်။ ELED အတွင်း ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား မညီမျှစွာ ခွဲဝေထားသော အခြေအနေမှလွဲ၍ ၎င်းတို့၏ ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်သည် တန်းတူညီမျှပင် ဖြစ်သည်။ အားလုံးသော လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူများသည် အိမ်အား တန်းတူညီမျှသော အသုံးပြုပိုင်ခွင့် ရှိသည်။

လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် အိမ်၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား မဖြစ်မနေ လက်ခံဖို့ရန် လိုအပ်ပါသလား။

လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ အသက်ရှင်စဉ်ကာလအတွင်း လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ၏ လက်ခံချက် မရှိသည့်တိုင် ELED တစ်ခုသည် သက်ရောက်မှု ရှိပါသည်။ သို့သော်လည်း အကယ်၍ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ နှင့် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူတို့ အတူတကွ အစီအစဉ်ရေးဆွဲမည်ဆိုလျှင် ၎င်းတို့အတွက် ပို၍ အသင့်တော်ဆုံးသော အစီအစဉ်အား ပြုလုပ်နိုင်မည် ဖြစ်သည်။

လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် အိမ်၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူထံ ပေးဆောင်ဖို့ လိုအပ်ပါသလား။

မလိုပါ။ ELED တစ်ခုသည် အခြားမည်သည့် သတ်မှတ်ချက် တစ်စုံတစ်ရာမျှ မပါရှိဘဲ သက်ရောက်မှုရှိပါသည်။ ဤတွင် သတ်မှတ်ချက်ဆိုသည်မှာ အိမ်ရရှိရန်အလို့ငှာ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူမှ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူထံသို့ အာမခံချက်တစ်စုံတစ်ရာ ပေးအပ်ခြင်းကို ဆိုလိုသည်။ ဥပမာဆိုလျှင် အိမ်နှင့်လဲလှယ်ရန်အလို့ငှာ ငွေကြေးပေးချေမှု သို့မဟုတ် တစ်စုံတစ်ရာ ဆောင်ရွက်ပေးရန် ကတိပေးမှု အစရှိသည်တို့ ဖြစ်သည်။

လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ မသေဆုံးမီ အိမ်နှင့်ပတ်သက်၍ ၎င်းတို့၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား လွှဲပြောင်းပေးအပ်နိုင်ပါသလား။

ELED တစ်ခုအတွင်း အမည်ပြုထားခြင်းခံရသော လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူတစ်ဦးသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ အသက်ရှင်စဉ်ကာလ အတွင်း လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ၏ မသေချာသော ကျန်ရှိ အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား လွှဲပြောင်းပေးအပ်နိုင်ခြင်း မရှိပေ။ ဥပမာဆိုလျှင် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ မကွယ်လွန်မီ အိမ်နှင့်ပတ်သက်၍ ၎င်းတို့၏ အကျိုးရပိုင်ခွင့်အား ရောင်းချနိုင်ခြင်း မရှိပေ။ ဤသို့ဆောင်ရွက်ရန် တစ်စုံတစ်ရာ ကြိုးပမ်းမှုပြုလျှင် ပျက်ပြယ်မည် ဖြစ်သည်။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်မှ ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း မရှိသည့် အရာအချို့ ရှိပါသလား။

ELED တစ်ခုသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ အသက်ရှင်နေစဉ်ကာလအတောအတွင်း လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ၏ ပိုင်ဆိုင်မှု ရပိုင်ခွင့် အခွင့်အရေးများအပေါ် သက်ရောက်မှု မရှိပေ။

ထို့အတူ ELED တစ်ခုသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူနှင့် သက်ဆိုင်သော ကြွေးရှင်များ၏ ရပိုင်ခွင့် အခွင့်အရေးများအပေါ်သို့လည်း သက်ရောက်မှု မရှိပေ။ အပေါင်အပ်ထားခြင်း သို့မဟုတ် အာမခံအနေဖြင့် ပိုင်ဆိုင်မှုအား ထိန်းသိမ်းထားခြင်း အစရှိသည်တို့မှန်သမျှသည် ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ဆက်လက်ခွန်တွဲရှိနေမည် ဖြစ်ပြီး၊ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် ၎င်းပိုင်ဆိုင်မှုထိန်းသိမ်းမှု/အပေါင်အပ်မှုများ မှန်သမျှအတွက် ဆက်လက် တာဝန်ယူရပေမည်။

ELED တစ်ခုသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ မသေဆုံးသေးမချင်း လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူထံသို့ အကျိုးရပိုင်ခွင့်တစ်ခုအား ပေးအပ်မည် မဟုတ်ပေ။

ELED တစ်ခုသည် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ၏ ကြွေးရှင်များမှ အကြွေးသိမ်းရန် ငှားရမ်းပေးအပ်သူ၏ အိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှုအပေါ် သက်ရောက်မှုရှိစေမည် မဟုတ်ပေ။ သို့ဖြစ်ရာ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ၏ ကြွေးရှင်များသည် အိမ်အား အာမခံအနေဖြင့် သိမ်းယူခြင်း ပြုလုပ်နိုင်မည် မဟုတ်ပေ။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်သည် ၎င်းအား လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်နှင့် ချက်ချင်း သက်ရောက်မှု ရှိပါမည်လား။

မရှိပါ။ ELED တစ်ခု သက်ရောက်မှုရှိလာရန်အလို့ငှာ ၎င်းအား (1) တရားဝင် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ (2) မြေယာ မှတ်တမ်းများအတွင်း မှတ်တမ်းသွင်းထားရမည် ဖြစ်သည်။

တရားဝင် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်းဆိုသည်မှာ စင်စစ် စာချုပ်စာတမ်း သက်သေခံရှေ့နေတစ်ဦး၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ သို့မဟုတ် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူများမှ ရက်စွဲတပ်၊ လက်မှတ်ရေးထိုး၍ နိဗ္ဗာန်ပြုဆောင်ရွက်ထားခြင်းကို ဆိုလိုသည်။

Vermont တွင် မြေယာမှတ်တမ်းများ အားလုံးအား မှတ်တမ်းပြုထား၍ ဒေသခံအဆင့်တွင် ထိန်းသိမ်းထားသည်။ ပုံမှန်အားဖြင့် မြို့နယ်စာရေး ရုံးခန်းတွင် ၎င်းတို့အား လျှောက်ထား၍ မှတ်တမ်းပြုလုပ်ထားပေသည်။ သင်သည် ၎င်းအိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှု တည်ရှိရာ ဒေသန္တရ အုပ်ချုပ်ရေးနယ်မြေအတွင်း ELED တစ်ခုအား မှတ်တမ်းပြုလုပ်ထားရမည် ဖြစ်သည်။ မြို့နယ်စာရေးသည် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ပြေစာတစ်ခု မပါရှိဘဲ ELED အား မှတ်တမ်းသွင်းထားနိုင်ခြင်း မရှိပေ။ မှတ်တမ်းသွင်းခ အကြေးသည် ELED စာမျက်နှာ တစ်မျက်နှာလျှင် \$15 ဖြစ်ပြီး၊ ၎င်းအပြင် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ပြေစာအား မှတ်တမ်းသွင်းရန် \$15 ထပ်ပေါင်းကျသင့်မည် ဖြစ်သည်။

ELED တစ်ခုအပေါ်သို့ အပေါင်စာချုပ်တစ်ခု၏ သက်ရောက်မှုမှာ အဘယ်သို့နည်း။

အကယ်၍ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် ELED တစ်ခုအား မှတ်တမ်းသွင်းပြီးသည့်နောက် အိမ်အား အပေါင်ထားခဲ့လျှင် ၎င်းအပေါင်စာချုပ်သည် ELED အား ရုတ်သိမ်းစေမည် သို့မဟုတ် ပြန်လည်စိစစ်ရစေမည် မဟုတ်ပေ။

အပေါင်စာချုပ်တစ်ခုသည် ELED တစ်ခုအတွင်း လွှဲပြောင်း၊ ထိန်းသိမ်းထားသည့် ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်များအပေါ် သက်ရောက်မှု မရှိပေ။ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူသည် အပေါင်စာချုပ်နှင့်အညီ အတိုးတစ်ခုအား တာဝန်ယူရပေမည်။

ELED တစ်ခုအပေါ်သို့ Champlain Housing Trust (CHT) အိမ်ရာဆိုင်ရာ ထောက်ပံ့ငွေ ပဋိညာဉ်စာချုပ် (HSC) ၏ သက်ရောက်မှုမှာ အဘယ်သို့နည်း။

CHT HSC သည် ELED တစ်ခုအတွင်းမှ လက်ဆင့်ကမ်း၊ ထိန်းသိမ်းထားသော ပိုင်ဆိုင်မှု အကျိုးရပိုင်ခွင့်များအပေါ် သက်ရောက်မှု ရှိပါသည်။ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူတစ်ဦးသည် အကျိုးရပိုင်ခွင့် ၎င်းရရှိထားသည့် အရာတစ်ခုအား CHT HSC ရှေ့မှောက် ယူဆောင်လာရပေမည်။

အကယ်၍ လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူတစ်ဦးထံ၌ CHT HSC ရှိထားပြီးသားဖြစ်လျှင် သို့ပါက ELED အတွင်း စာရေးသား၍ ကိုးကားဖော်ပြထားသင့်သည်။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်ဆိုသည်မှာ အဘယ်သို့နည်း။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်ဆိုသည်မှာ Vermont အတွင်းရှိ အိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှု၏ ပိုင်ရှင်အမည်အား လွှဲပြောင်းသည့်အခါတွင် ပေးဆောင်ရသည့် အခွန်တစ်ခု ဖြစ်သည်။ ဥပဒေနှင့်အညီ စီမံဆောင်ရွက်၍ မှတ်တမ်းသွင်းထားသော ELED တစ်ခုသည် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ကန့်သတ်ချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရပေမည်။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်အား မည်သူမှ ပေးရမည်နည်း။

လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် လွှဲပြောင်းခွန်အား ပေးအပ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူနှင့် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူတို့ အကြား ရေးသား သဘောတူညီချက်တစ်ခု ပြုလုပ်ထားသော အခြေအနေမှလွဲ၍ ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်အား ELED တစ်ခုအတွင်းမှ လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူမှ ပေးဆောင်ရပေမည်။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်အား ပေးချေရန် နောက်ဆုံးသတ်မှတ်ရက်မှာ မည်သည့်အချိန် ဖြစ်သနည်း။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်အား ပေးချေရန် နောက်ဆုံးသတ်မှတ်ထားသော ရက်မှာ ELED အား မှတ်တမ်းသွင်းချိန်မှစ၍ ရက်ပေါင်း 30 အတွင်း ဖြစ်သည်။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်တစ်ခုနှင့်ပတ်သက်၍ အချို့သော ခြွင်းချက်အခြေအနေများ ရှိပါသလား။

ဟုတ်ပါသည်။ အကယ်၍ ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းမှုသည် မည်သည့် သတ်မှတ်ချက်များမှ မရှိဘဲ အချို့အမျိုးအစားသော ပုဂ္ဂိုလ်များအကြား ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်လျှင် မည်သည့် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်ကိုမျှ ပေးဆောင်ရန် မလိုအပ်ပေ။ အောက်ဖော်ပြပါ လူပုဂ္ဂိုလ်များအကြား လွှဲပြောင်းမှုများသည် ကင်းလွတ်ခွင့် ရရှိထားပေသည် -

- အိမ်ထောင်ဖက်နှစ်ဦးအကြား၊
- မိဘနှင့် သားသမီး သို့မဟုတ် သားသမီး၏အိမ်ထောင်ဖက်တို့ အကြား၊ သို့မဟုတ်
- အဖိုးအဖွား နှင့် မြေး သို့မဟုတ် မြေးဖြစ်သူ၏ အိမ်ထောင်ဖက်တို့အကြား။

ELED တစ်ခုအတွက် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် တန်ဖိုးအား မည်သို့ သတ်မှတ်ဆုံးဖြတ်သနည်း။

လွှဲပြောင်းခွန်အား တွက်ချက်ရန် တန်ဖိုး သို့မဟုတ် ဒေါ်လာငွေ ပမာဏသည် ပြဋ္ဌာန်းသတ်မှတ်ထားသော ဖော်မြူလာတစ်ခုအပေါ်တွင် အခြေခံထားခြင်း ဖြစ်သည်။ ၎င်းတန်ဖိုးသည် အိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှု၏ အရောင်းဈေးတစ်ခုအပေါ် အခြေခံထားခြင်း မဟုတ်ပေ။ အကြောင်းမှာ ၎င်းအိမ်ခြံမြေအား ရောင်းချခြင်း မပြုခဲ့သောကြောင့် ဖြစ်သည်။

ဤတွင် တန်ဖိုးဆိုသည်မှာ လွှဲပြောင်းမှုပြုလုပ်ချိန်၌ ပိုင်ဆိုင်မှု၏ Grand List (အခွန်ကောက်ခံနိုင်သော ပိုင်ဆိုင်မှုများအပေါ် စုပေါင်းတန်ဖိုးဖြတ်ပြထားသည့် စာရင်း) တန်ဖိုးကို ဆိုလိုခြင်း ဖြစ်ပြီး၊ 26 U.S.C. § 7520 အရ တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ သို့မဟုတ် ကျန်ရှိသည်များတို့အား တန်ဖိုးဖြတ်ရန် ရည်ရွယ်ချက်များအတွက် ဌာနတွင်း ဝင်ငွေခွန် ဝန်ဆောင်မှု ထုတ်ပြန်ထားသည့် သတ်မှတ်ချက်ဖြင့် မြှောက်ထားသော တန်ဖိုးတစ်ခု ဖြစ်သည်။

7520 ပြဌာန်းချက်သည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ၏ အသက်အရွယ်၊ ထုတ်ပြန်ထားသော အသက်အရွယ်အလိုက် အာမခံကိန်းဂဏန်းဆိုင်ရာ ဇယားကွက်များ နှင့် လွှဲပြောင်းမှုပြုလုပ်သည့်လ၌ ထုတ်ပြန်ထားသော အတိုးနှုန်းတို့ပေါ်တွင် အခြေခံထားခြင်း ဖြစ်သည်။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်ပြေစာ လျှောက်လွှာပုံစံတစ်ခု ရှိပါသလား။

ELED တစ်ခုအား မှတ်တမ်းသွင်းရန်အတွက် သင့်အနေနှင့် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်ပြေစာ လျှောက်လွှာပုံစံ (PTT-172) တစ်ခုအား Vermont ၏ အခွန်ဌာနနှင့် မြို့နယ်သို့ လျှောက်ထားရမည် ဖြစ်ပါသည်။ အကယ်၍ ELED အတွင်း လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ သို့မဟုတ် လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ တစ်ဦးမက ရှိနေခဲ့လျှင် သို့ပါက သင်သည် နောက်ထပ် လျှောက်လွှာပုံစံ (PTT-175) တစ်ခုအားလည်း လျှောက်ထားရမည် ဖြစ်သည်။

အကယ်၍ လွှဲပြောင်းမှုသည် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ရရှိထားခဲ့လျှင်ပင် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ပြေစာ လျှောက်လွှာပုံစံတစ်ခုအား ကျွန်ုပ် လျှောက်ထားဖို့ရန် လိုအပ်ပါသလား။

ဟုတ်ပါသည်။ လွှဲပြောင်းမှုသည် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်မှ ကင်းလွတ်ခွင့်ရရှိထားသည့်တိုင် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ တစ်ဦးသည် ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ပြေစာအား Vermont အခွန်ဌာနနှင့် မြို့နယ်သို့ လျှောက်ထားရမည် ဖြစ်သည်။ လျှောက်လွှာပေါ်တွင် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူသည် ကင်းလွတ်ခွင့်ရရှိထားကြောင်းကို ဖော်ပြပေးရမည်။

ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန်အား အခွန်ဌာနထံသို့ ကျွန်ုပ် မည်သို့ ပေးချေရမည်နည်း။

အွန်လိုင်း - အီလက်ထရောနစ်နည်းလမ်းဖြင့် myVTax တွင် ပေးချေနိုင်ပါသည်။

စာတိုက်ဖြင့် - ကျေးဇူးပြု၍ Vermont အခွန်ဌာနသို့ ပေးချေနိုင်မည့် ချက်လက်မှတ်များ ပြုလုပ်ပေးကာ လျှောက်လွှာပုံစံ PTT-173 ၊ ပိုင်ဆိုင်မှုလွှဲပြောင်းခွန် ပေးချေမှု ဗောက်ချာအား ဖြည့်စွက်ဆောင်ရွက်ပေးပါ။ သင့် ပေးချေမှု နှင့် ဗောက်ချာအား Vermont အခွန်ဌာနထံ 133 State Street, Montpelier, VT 05633-1401 သို့ စာတိုက်မှတစ်ဆင့် ပေးပို့ပေးပါ။

ELED တစ်ခုသည် Medicaid လျှောက်ထားသူ၏ အရည်အချင်းပြည့်မီမှုအပေါ်မည်သို့ သက်ရောက်မှုရှိသနည်း။

ပုံမှန်အားဖြင့် Medicaid လျှောက်ထားသူတစ်ဦးသည် Medicaid အတွက် အရည်အချင်းပြည့်မီဆဲ ဖြစ်ပြီး၊ ၎င်းတို့၏ အိမ်အား ELED တစ်ခုဖြင့် လွှဲပြောင်းသည့်တိုင် လွှဲပြောင်းမှု ပြစ်ဒဏ်အား ရရှိမည် မဟုတ်ပေ။

အကယ်၍ အဆိုပါအိမ်သည် Medicaid လျှောက်ထားသူ သို့မဟုတ် ၎င်း၏အိမ်ထောင်ဖက်ဖြစ်သူ၏ အဓိက နေထိုင်ရာ နေရာတစ်ခုဖြစ်လျှင် (အကယ်၍ အိမ်ထောင်ဖက်ဖြစ်သူသည် ၎င်းနေရာ၌ နေထိုင်ခြင်း မရှိလျှင်မူ 2024 အတွက် လက်ကျန်တန်ဖိုး ကန့်သတ်ချက် \$713,000 နှင့်အတူ) ၎င်းပိုင်ဆိုင်မှုသည် Medicaid ရည်ရွယ်ချက်များအတွက် ကင်းလွတ်ခွင့်ရသော ပိုင်ဆိုင်မှုတစ်ခု ဖြစ်ပြီး၊ လွှဲပြောင်းမှု ပြစ်ဒဏ်များ မရှိပေ။

ELED တစ်ခုမရှိပါက အကယ်၍ Medicaid လျှောက်ထားသူတစ်ဦးသည် Medicaid ရေရှည် စောင့်ရှောက်မှုအတွက် လျှောက်ထားချိန် လွန်ခဲ့သော ငါးနှစ်အတွင်း မျှတသော ဈေးကွက်တန်ဖိုးထက်လျော့နည်း၍ ၎င်းနေအိမ်အား လွှဲပြောင်းခဲ့လျှင် တစ်ခါတစ်ရံတွင် လွှဲပြောင်းမှု

ပြစ်ဒဏ်တစ်ခု ရှိနိုင်ပေသည်။ လွှဲပြောင်းမှု ပြစ်ဒဏ်တစ်ခုဆိုသည်မှာ ရေရှည် စောင့်ရှောက်မှုအား Medicaid မှ အချိန်ကာလတစ်ခုအထိ ပေးချေမှု ရပ်တန့်ထားခြင်း ဖြစ်သည်။ အဆိုပါ အချိန်ကာလတစ်ခုသည် Medicaid လျှောက်ထားသူမှ လွှဲပြောင်းခဲ့သော နေအိမ်၏ တန်ဖိုးပေါ်တွင် မူတည်ပေသည်။

Medicaid ၏ အိမ်ခြံမြေ ပြန်လည်ရယူမှု အစီအစဉ်ဆိုသည်မှာ အဘယ်သို့နည်း။

အသက် 55 နှစ် သို့မဟုတ် ၎င်းအထက်ရှိသူများအတွက် Vermont သည် သူနာပြုစောင့်ရှောက်မှု ဝန်ဆောင်မှုများ၊ ဂေဟာ နှင့် ရပ်ရွာအဖွဲ့အစည်း အခြေပြုသည့် ဝန်ဆောင်မှုများ၊ ထို့ပြင် သက်ဆိုင်ရာ ဆေးရုံ နှင့် ဆေးစာပါ ဆေးဝါး ဝန်ဆောင်မှုများ အစရှိသည်တို့အား ပေးချေဖို့ရန်ငှာ ၎င်းပုဂ္ဂိုလ်၏ အိမ်ခြံမြေတစ်ခုပေးချေမှုများအား ပြန်လည်ရယူဖို့ရန် လိုအပ်ပေသည်။ Medicaid Savings Program အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသူများကိုယ်စား ပေးချေသော Medicare စရိတ်မျှဝေမှုမှလွဲ၍ ဤပုဂ္ဂိုလ်များထံ ထောက်ပံ့ပေးထားသည့် အခြားသော Medicaid ဝန်ဆောင်မှုများ အားလုံးအတွက် ပေးချေမှုများအား ပြန်လည်ရယူရန် ရွေးချယ်ခွင့် ပြည်နယ်များထံ၌ ရှိပေသည်။

ELED သည် Medicaid ၏ အိမ်ခြံမြေ ပြန်လည်ရယူမှု အစီအစဉ်အား ရှောင်ရှားနိုင်စေဖို့ အထောက်အကူပြုပေးပါသလား။

ဟုတ်ပါသည်။ ELED တစ်ခုသည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ သေဆုံးသည့်အခါ၌ နေအိမ်အား လက်ဆင့်ကမ်းရရှိသူ(များ) ထံသို့ လွှဲပြောင်းပေးသည်ဖြစ်ရာ အဆိုပါအိမ်သည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ၏ အိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှု တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း မဟုတ်တော့ပေ။ နေအိမ်သည် လက်ဆင့်ကမ်းပေးအပ်သူ၏ အိမ်ခြံမြေပိုင်ဆိုင်မှု တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း မဟုတ်တော့သည်ဖြစ်ရာ ၎င်းသည် Medicaid ၏ အိမ်ခြံမြေ ပြန်လည်ရယူမှု အစီအစဉ်အဖြစ်သော ပိုင်ဆိုင်မှုတစ်ခု မဟုတ်တော့ပေ။

သင့်အမှု၌ ELED တစ်ခုသည် Medicaid အပေါ်မည်သို့ အထူးသက်ရောက်မှုရှိကြောင်း ကြည့်ရှုရန်အတွက် အကျိုးဆောင်ရွှေ့နေတစ်ဦး နှင့်အတူ တိုင်ပင်ဆွေးနွေးဖို့ရန် အလွန်ပင် အရေးကြီးပါသည်။

သင် ကွယ်လွန်သွားပြီးသည့်နောက်တွင် သင့်နေအိမ်အား သင် ရွေးချယ်ထားသော သင် ချစ်ခင်နှစ်သက်သူများမှ အမွေဆက်ခံရရှိကြောင်း သေချာအောင် သင် ဆောင်ရွက်လိုပါသလား။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ် (Enhanced Life Estate Deed) သည် သင် သေဆုံးသွားပြီးသည့်နောက် သင့်နေအိမ်အား သင် ရွေးချယ်ထားသော သူတစ်ဦး သို့မဟုတ် တစ်ဦးမကထံ ချန်ထားရန်ဖို့ရန် အကူအညီပေးနိုင်ပါသည်။ သင် အသက်ရှင်နေစဉ်ကာလအတွင်း ၎င်းနေအိမ်နှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ချက်များ ပြုလုပ်နိုင်ဆဲ ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် ၎င်းတိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်အား မည်သည့်အချိန်၌မဆို သင် ပြောင်းလဲ သို့မဟုတ် အဆုံးသတ်ပစ်နိုင်ပါသည်။ ဤစာချုပ်အမျိုးအစား၏ အကျိုးခံစားခွင့်မှာ သင် သေဆုံးသွားချိန်၌ သင့်နေအိမ်သည် သေတမ်းစာအတည်ပြုသည့် တရားရုံးများအား ဖြတ်ကျော်ရန် မလိုဘဲ သင် ရွေးချယ်သော ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦး သို့မဟုတ် တစ်ဦးမကထံ ရောက်ရှိသွားစေရန် ဖြစ်သည်။ ဤသည်မှာ အချိန်နှင့်ငွေအား ချွေတာနိုင်စေမည် ဖြစ်သည်။

တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ်သည် တရားဝင် ဥပဒေစာချုပ်စာတမ်းတစ်ခု ဖြစ်သည်။ တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေစာချုပ် ဆွေးနွေးပွဲ၌ သင့်အနေနှင့် သင့်အတွက် အဆိုပါစာချုပ်သည် သင့်တော်ခြင်း ရှိမရှိ အကျိုးဆောင်ရွှေ့နေတစ်ဦးနှင့်အတူ တိုင်ပင်ဆွေးနွေးနိုင်မည် ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ၎င်းသည် သင့်အတွက် သင့်တော်ပါက တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေစာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ သင် လိုအပ်သော စာရွက်စာတမ်းများကို ချရေးရန်အတွက် ငှာ ရွှေ့နေဖြစ်သူမှ သင့်အား အကူအညီပေးနိုင်ပါသည်။ ရွှေ့နေသည် သင် ပေးချေရနိုင်သည့် လွှဲပြောင်းခွန် မှန်သမျှနှင့်ပတ်သက်၍လည်း

သင့်အား အကြံပြုပေးနိုင်ပါသည်။ နောက်ဆုံးအနေနှင့် အကျိုးဆောင်ရွက်နေသည့် တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေစာချုပ် လုပ်ငန်းစဉ်အား အဆုံးသတ်ဖို့ရန်အတွက် သင် ဆောင်ရွက်ဖို့ရန် လိုအပ်သော ခြေလှမ်းအဆင့်များကိုလည်း သင့်ထံ ပြောပြပေးနိုင်ပါသည်။ ဤဝန်ဆောင်မှုများအတွက် မည်သည့် ကုန်ကျစရိတ်မျှ မရှိပေ။ သို့သော်လည်း သင့် မြို့တော်/မြို့နယ်ထံ စာချုပ်အား မှတ်တမ်းသွင်းရန်နှင့်စပ်ဆက်၍ အခကြေးကျသင့်မှု အချို့ ရှိပါသည်။ ဤအကြောင်းအရာများအား ဝက်ဘ်စည်းဝေးပွဲ၌ ပြောကြားသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

ELED နှင့်ပတ်သက်သည့် နောက်ထပ်သော အချက်အလက်များ နှင့် မကြာခဏ အမေးများသော မေးခွန်း အချို့အား ဤတွင် လင့်ခ်ချိတ်ဆက်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းအတွင်း တွေ့ရှိနိုင်ပါသည်။ [ELED အမေးအဖြေများ](#)

အွန်လိုင်း ဝက်ဘ်စည်းဝေးပွဲ

တနင်္လာနေ့၊ စက်တင်ဘာလ 16 ရက်၊ 2024
နေ့လည် - နေ့ခင်း 1:00 နာရီ ၊ သို့မဟုတ်
ညနေ 5:30-6:30 နာရီ

ဤဝက်ဘ်စည်းဝေးပွဲ အချိန်များမှ တစ်ခုအတောအတွင်း သင် တက်ရောက်နိုင်ခြင်းမရှိလျှင် မှတ်တမ်းတင်ရိုက်ကူးထားမှု တစ်ခုအား ရရှိနိုင်မည် ဖြစ်သည်။ မှတ်တမ်းတင်ရိုက်ကူးမှုအား ရယူရန်အတွက် ကျေးဇူးပြုပြီး buyahome@getahome.org ထံသို့ ဆက်သွယ်ပါ။

လူကိုယ်တိုင်တက်ရောက်သော ဆွေးနွေးပွဲ

ဗုဒ္ဓဟူးနေ့၊ အောက်တိုဘာလ 2 ရက်၊ 2024
မနက် 11:00 နာရီ - နေ့ခင်း 3:00 နာရီ (မိနစ် 30 စာ တစ်ဦးချင်း ရက်ချိန်းများ)
Champlain Housing Trust
88 King Street, Burlington

ဝက်ဘ်စည်းဝေးပွဲအပြီးတွင် ပါဝင်သူများသည် ၎င်း၏ တိုးမြှင့်ထားသော တစ်သက်တာ အိမ်ခြံမြေ စာချုပ် ရွေးချယ်စရာများအား ပြန်လည်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးဖို့အတွက် အကျိုးဆောင်ရွက်တစ်ဦးဖြင့် မိနစ် 30 စာ ရက်ချိန်း ချိန်းဆိုမှုတစ်ခုအား ပြုလုပ်နိုင်မည့် အခွင့်အရေးတစ်ခုကို ရရှိကြမည် ဖြစ်သည်။ ဝက်ဘ်စည်းဝေးပွဲနှင့် နောက်ဆက်တွဲ ဆက်သွယ်ချိန်းဆိုမှုများသို့ သင်နှင့်အတူ ယူဆောင်လာရမည့် အရာများနှင့်ပတ်သက်၍ နောက်ထပ်သော အချက်အလက်များအား ကျွန်ုပ်တို့ ထောက်ပံ့ပေးပါမည်။

Vermont Legal Aid နှင့် Champlain Housing Trust တို့မှ စပွန်ဆာထောက်ပံ့ပေးထားခြင်း ဖြစ်သည်။